

Anliegerversammlung am 24.09.2019 zur Gemeinschaftsbaumaßnahme L 147

OD

Jahnstraße und Könnernsche Straße 1. Bauabschnitt

#moderndenken



EUROPÄISCHE UNION
ELER
Europäischer Landwirtschaftsfonds für
die Entwicklung des ländlichen Raums

HIER INVESTIERT EUROPA
IN DIE LÄNDLICHEN GEBIETE.

Tagesordnung

1. Begrüßung der Anlieger durch den Bürgermeister der Stadt Südliches Anhalt
Herrn Thomas Schneider –Eckpunkte zum Bauvorhaben-
2. Rechtsgrundlagen zur Erhebung der Straßenausbaubeiträge
3. Vorstellung der am Bau Beteiligten
4. Vorstellung des BV
 1. Erneuerung der Nebenanlagen
 2. Neubau der Regenwasserentsorgung
 3. Neubau der Straßenbeleuchtung
 4. Erneuerung der Fahrbahn
 5. Teilerneuerung Trinkwasser
 6. Teilerneuerung Elektroversorgung
5. Beantwortung von Fragen

#moderndenken



Tagesordnung

1. Begrüßung der Anlieger durch den Bürgermeister der Stadt Südliches Anhalt
Herrn Thomas Schneider –Eckpunkte zum Bauvorhaben-

#moderndenken



SACHSEN-ANHALT



EUROPÄISCHE UNION

ELER

Europäischer Landwirtschaftsfonds für
die Entwicklung des ländlichen Raums

**HIER INVESTIERT EUROPA
IN DIE LÄNDLICHEN GEBIETE.**

Hier entsteht:

**Mit Unterstützung des Europäischen Landwirtschaftsfonds
für die Entwicklung des ländlichen Raums eine Gemeinschafts-
baumaßnahme**

**– Erneuerung Ortsdurchfahrt L 147 1. Bauabschnitt
Jahnstraße und Könnernsche Straße –**

Förderung in Höhe v.: 350.000€ (ELER, Förderung der Gehwege und Regenwasserentsorgung)

Ziele:

- Erneuerung der Nebenanlagen
- Neubau der Regenwasserentsorgung
- Neubau der Straßenbeleuchtung
- Erneuerung der Fahrbahn
- Teilerneuerung Trinkwasserleitung
- Teilerneuerung Elektroversorgung

Bauherren:

- Landesstraßenbaubehörde Sachsen - Anhalt RB Ost/ IB Setzpfandt
- Stadt Südliches Anhalt/ IB Setzpfandt
- MIDEWA Wasserversorgungsgesellschaft in Mitteldeutschland mbH
- Mitteldeutsche Netzgesellschaft Strom mbH

Bauzeit: September 2019 – September 2022

#moderndenken



EUROPÄISCHE UNION
ELER
Europäischer Landwirtschaftsfonds für
die Entwicklung des ländlichen Raums

**HIER INVESTIERT EUROPA
IN DIE LÄNDLICHEN GEBIETE.**

Tagesordnung

1. Begrüßung der Anlieger durch den Bürgermeister der Stadt Südliches Anhalt
Herrn Thomas Schneider –Eckpunkte zum Bauvorhaben-
2. Rechtsgrundlagen zur Erhebung der Straßenausbaubeiträge

#moderndenken



EUROPÄISCHE UNION
ELER
Europäischer Landwirtschaftsfonds für
die Entwicklung des ländlichen Raums

**HIER INVESTIERT EUROPA
IN DIE LÄNDLICHEN GEBIETE.**

2. Rechtsgrundlagen und aktueller Stand zur Erhebung der Ausbaubeiträge im Südlichen Anhalt

Grundlagen:

Kommunalabgabengesetz des Landes
Sachsen Anhalt i.d.F.v. 13.12.1996

Satzung über die Erhebung von einmaligen
Straßenausbaubeiträgen für die Verkehrsanlagen
der Stadt Südliches Anhalt i.d.F.v. 30.03.2011

#moderndenken



2. Rechtsgrundlagen und aktueller Stand zur Erhebung der Ausbaubeiträge im Südlichen Anhalt

Geplante Erhebung der Beiträge:

1. Vorausleistungsbescheid nach Baubeginn

- ca. 50% des Aufwandes werden eingefordert
(laut KAG sind bis zu 90% mgl.)

2. Beitragsbescheid mit Fertigstellung des BV

- ca. 50% des Aufwandes

#moderndenken



2. Rechtsgrundlagen und aktueller Stand zur Erhebung der Ausbaubeiträge im Südlichen Anhalt

Fälligkeit der Beiträge gem. § 10 der Satzung:

1. Vorausleistungsbescheid

- einen Monat nach Bekanntgabe des Bescheides

2. Beitragsbescheid

- einen Monat nach Bekanntgabe des Bescheides

Aber

#moderndenken



2. Rechtsgrundlagen und aktueller Stand zur Erhebung der Ausbaubeiträge im Südlichen Anhalt

Möglichkeit der Stundung gem. § 12 der Satzung:

(Ansprüche aus dem Abgabenschuldverhältnis können entsprechend § 13 a Abs.1 KAG-LSA ganz oder teilweise gestundet werden, wenn die Einziehung bei Fälligkeit eine erhebliche Härte für den Schuldner bedeuten würde und der Anspruch durch die Stundung nicht gefährdet erscheint. Ist deren Einziehung nach Lage des Einzelfalles unbillig, können sie ganz oder zum Teil erlassen werden)

#moderndenken



Tagesordnung

1. Begrüßung der Anlieger durch den Bürgermeister der Stadt Südliches Anhalt
Herrn Thomas Schneider –Eckpunkte zum Bauvorhaben-
2. Rechtsgrundlagen zur Erhebung der Straßenausbaubeiträge
3. Vorstellung der am Bau Beteiligten

#moderndenken



EUROPÄISCHE UNION
ELER
Europäischer Landwirtschaftsfonds für
die Entwicklung des ländlichen Raums

**HIER INVESTIERT EUROPA
IN DIE LÄNDLICHEN GEBIETE.**

3. Vorstellung der am Bau Beteiligten

Landesstraßenbaubehörde Sachsen Anhalt - Bauherr

Regionalbereich OST

Gropiusallee 1

06846 Dessau- Roßlau

Ansprechpartner:

Herr Schwinghammer (Fachgruppe Straßenbau)

0340/6509-2145

Herr Fischer (Fachgruppe Straßenbau)

0340/6509-2161

#moderndenken



EUROPÄISCHE UNION
ELER
Europäischer Landwirtschaftsfonds für
die Entwicklung des ländlichen Raums

**HIER INVESTIERT EUROPA
IN DIE LÄNDLICHEN GEBIETE.**

3. Vorstellung der am Bau Beteiligten

Stadt Südliches Anhalt - Bauherr
Hauptstraße 31 OT Weißandt Gölzau
06369 Südliches Anhalt

Ansprechpartner:

Frau Klemme (Hoch- und Tiefbau)

034978/26568

Frau Wilke (Beitragswesen)

034978/26559

Herr Kuhn (Fachbereichsleiter)

034978/26530

#moderndenken



EUROPÄISCHE UNION
ELER
Europäischer Landwirtschaftsfonds für
die Entwicklung des ländlichen Raums

**HIER INVESTIERT EUROPA
IN DIE LÄNDLICHEN GEBIETE.**

3. Vorstellung der am Bau Beteiligten

MIDEWA Wasserversorgungsgesellschaft- Bauherr
In Mitteldeutschland mbH
NL Anhalt- Harzvorland
Stiftstraße 7
06366 Köthen

Ansprechpartner:
Herr Große (Bauleitung)
03496/411011

#moderndenken



EUROPÄISCHE UNION
ELER
Europäischer Landwirtschaftsfonds für
die Entwicklung des ländlichen Raums

**HIER INVESTIERT EUROPA
IN DIE LÄNDLICHEN GEBIETE.**

3. Vorstellung der am Bau Beteiligten

Mitteldeutsche Netzgesellschaft Strom mbH- Bauherr
Dessauer Straße 104 b
06366 Köthen

Ansprechpartner:
Herr Thiele (Bauleitung)
03496/420253

#moderndenken



EUROPÄISCHE UNION
ELER
Europäischer Landwirtschaftsfonds für
die Entwicklung des ländlichen Raums

**HIER INVESTIERT EUROPA
IN DIE LÄNDLICHEN GEBIETE.**

3. Vorstellung der am Bau Beteiligten

Setzpfandt Beratende Ingenieure – BOL; BÜ
Buttelstedter Straße 90
99427 Weimer

Ansprechpartner:

Herr Wronnau (Bauoberleitung; Bauüberwachung)

(03643) 41578-0

(0170) 5530258

#moderndenken



EUROPÄISCHE UNION
ELER
Europäischer Landwirtschaftsfonds für
die Entwicklung des ländlichen Raums

**HIER INVESTIERT EUROPA
IN DIE LÄNDLICHEN GEBIETE.**

3. Vorstellung der am Bau Beteiligten

HTS Baugesellschaft mbH - Auftragnehmer

Kurze Strasse 1

Stadt Gröbzig

06388 Südliches Anhalt

Ansprechpartner:

Herr Richter (AN)

#moderndenken



EUROPÄISCHE UNION
ELER
Europäischer Landwirtschaftsfonds für
die Entwicklung des ländlichen Raums

**HIER INVESTIERT EUROPA
IN DIE LÄNDLICHEN GEBIETE.**

Tagesordnung

1. Begrüßung der Anlieger durch den Bürgermeister der Stadt Südliches Anhalt
Herrn Thomas Schneider –Eckpunkte zum Bauvorhaben-
2. Rechtsgrundlagen zur Erhebung der Straßenausbaubeiträge
3. Vorstellung der am Bau Beteiligten
4. Vorstellung des BV Jahnstraße und Könnernsche Straße
 1. Bauabschnitt

#moderndenken



Tagesordnung

1. Begrüßung der Anlieger durch den Bürgermeister der Stadt Südliches Anhalt
Herrn Thomas Schneider –Eckpunkte zum Bauvorhaben-
2. Rechtsgrundlagen zur Erhebung der Straßenausbaubeiträge
3. Vorstellung der am Bau Beteiligten
4. Vorstellung des BV 1. Erneuerung der Nebenanlagen

#moderndenken



EUROPÄISCHE UNION
ELER
Europäischer Landwirtschaftsfonds für
die Entwicklung des ländlichen Raums

**HIER INVESTIERT EUROPA
IN DIE LÄNDLICHEN GEBIETE.**

4.1 Vorstellung des BV

Erneuerung der Nebenanlagen

Herr Wronnau

IB Setzpfandt

Herr Kuhn

Stadt Südliches Anhalt

#moderndenken



EUROPÄISCHE UNION
ELER
Europäischer Landwirtschaftsfonds für
die Entwicklung des ländlichen Raums

**HIER INVESTIERT EUROPA
IN DIE LÄNDLICHEN GEBIETE.**

Tagesordnung

1. Begrüßung der Anlieger durch den Bürgermeister der Stadt Südliches Anhalt
Herrn Thomas Schneider –Eckpunkte zum Bauvorhaben-
2. Rechtsgrundlagen zur Erhebung der Straßenausbaubeiträge
3. Vorstellung der am Bau Beteiligten
4. Vorstellung des BV
 1. Erneuerung der Nebenanlagen
 2. Neubau der Regenwasserentsorgung

#moderndenken



4.2 Vorstellung des BV

Neubau der Regenwasserentsorgung

Herr Wronnau

IB Setzpfandt

Herr Kuhn

Stadt Südliches Anhalt

#moderndenken



EUROPÄISCHE UNION
ELER
Europäischer Landwirtschaftsfonds für
die Entwicklung des ländlichen Raums

**HIER INVESTIERT EUROPA
IN DIE LÄNDLICHEN GEBIETE.**

Tagesordnung

1. Begrüßung der Anlieger durch den Bürgermeister der Stadt Südliches Anhalt
Herrn Thomas Schneider –Eckpunkte zum Bauvorhaben-
2. Rechtsgrundlagen zur Erhebung der Straßenausbaubeiträge
3. Vorstellung der am Bau Beteiligten
4. Vorstellung des BV
 1. Erneuerung der Nebenanlagen
 2. Neubau der Regenwasserentsorgung
 3. Neubau der Straßenbeleuchtung

#moderndenken



4.3 Vorstellung des BV

Neubau der Straßenbeleuchtung

Herr Wronnau

IB Setzpfandt

Herr Kuhn

Stadt Südliches Anhalt

#moderndenken



EUROPÄISCHE UNION
ELER
Europäischer Landwirtschaftsfonds für
die Entwicklung des ländlichen Raums

**HIER INVESTIERT EUROPA
IN DIE LÄNDLICHEN GEBIETE.**

Tagesordnung

1. Begrüßung der Anlieger durch den Bürgermeister der Stadt Südliches Anhalt
Herrn Thomas Schneider –Eckpunkte zum Bauvorhaben-
2. Rechtsgrundlagen zur Erhebung der Straßenausbaubeiträge
3. Vorstellung der am Bau Beteiligten
4. Vorstellung des BV
 1. Erneuerung der Nebenanlagen
 2. Neubau des Regenwasserentsorgung
 3. Neubau der Straßenbeleuchtung
 4. Erneuerung der Fahrbahn

#moderndenken



4.4 Vorstellung des BV Erneuerung der Fahrbahn

Herr Wronnau

Herr Audörsch

Herr Schwinghammer

IB Setzpfandt

FGL LSBB RB Ost Dessau

BL LSBB RB Ost Dessau

#moderndenken



EUROPÄISCHE UNION
ELER
Europäischer Landwirtschaftsfonds für
die Entwicklung des ländlichen Raums

**HIER INVESTIERT EUROPA
IN DIE LÄNDLICHEN GEBIETE.**

Tagesordnung

1. Begrüßung der Anlieger durch den Bürgermeister der Stadt Südliches Anhalt
Herrn Thomas Schneider –Eckpunkte zum Bauvorhaben-
2. Rechtsgrundlagen zur Erhebung der Straßenausbaubeiträge
3. Vorstellung der am Bau Beteiligten
4. Vorstellung des BV
 1. Erneuerung der Nebenanlagen
 2. Neubau des Regenwasserentsorgung
 3. Neubau der Straßenbeleuchtung
 4. Erneuerung der Fahrbahn
 5. Teilerneuerung Trinkwasser

#moderndenken



4.5 Vorstellung des BV Teilerneuerung Trinkwasser

Herr Große

BL MIDEWA

#moderndenken



EUROPÄISCHE UNION
ELER
Europäischer Landwirtschaftsfonds für
die Entwicklung des ländlichen Raums

**HIER INVESTIERT EUROPA
IN DIE LÄNDLICHEN GEBIETE.**

Tagesordnung

1. Begrüßung der Anlieger durch den Bürgermeister der Stadt Südliches Anhalt
Herrn Thomas Schneider –Eckpunkte zum Bauvorhaben-
2. Rechtsgrundlagen zur Erhebung der Straßenausbaubeiträge
3. Vorstellung der am Bau Beteiligten
4. Vorstellung des BV
 1. Erneuerung der Nebenanlagen
 2. Neubau der Regenwasserentsorgung
 3. Neubau der Straßenbeleuchtung
 4. Erneuerung der Fahrbahn
 5. Teilerneuerung Trinkwasser
 6. Teilerneuerung Elektroversorgung

#moderndenken



4.6 Vorstellung des BV

Teilerneuerung Elektroversorgung

Herr Thiele

BL MITNETZ STROM

#moderndenken



EUROPÄISCHE UNION

ELER

Europäischer Landwirtschaftsfonds für
die Entwicklung des ländlichen Raums

**HIER INVESTIERT EUROPA
IN DIE LÄNDLICHEN GEBIETE.**

Tagesordnung

1. Begrüßung der Anlieger durch den Bürgermeister der Stadt Südliches Anhalt
Herrn Thomas Schneider –Eckpunkte zum Bauvorhaben-
2. Rechtsgrundlagen zur Erhebung der Straßenausbaubeiträge
3. Vorstellung der am Bau Beteiligten
4. Vorstellung des BV
 1. Erneuerung der Nebenanlagen
 2. Neubau des Regenwasserentsorgung
 3. Neubau der Straßenbeleuchtung
 4. Erneuerung der Fahrbahn
 5. Teilerneuerung Trinkwasser
 6. Teilerneuerung Elektroversorgung
5. Beantwortung von Fragen

#moderndenken



5. Beantwortung von Fragen

Fragen?

#moderndenken



**HIER INVESTIERT EUROPA
IN DIE LÄNDLICHEN GEBIETE.**